

**TERMO DE APOSTILAMENTO  
REAJUSTE CONTRATUAL**

Data de emissão: jun/25

Contratada:	CEDRO PAISAGISMO LTDA.
CNPJ:	13.251.702/0001-90
Nº do Contrato:	1.16.05.00/6.00.00.00/0360/24
Empreendimento:	SAGRES D
Índice(s):	FIPE- TERRAPLANAGEM FIPE- PAVIMENTAÇÃO FIPE- EDIFICAÇÃO FIPE- REDE DE ÁGUA FIPE - REDE DE ESGOTO FIPE - SERVIÇOS GERAIS COM PREDOMINÂNCIA DE MÃO DE OBRA
Data-base:	mai/24
Período para Aplicação de Reajuste:	01/05/2025 a 30/04/2026

1		FIPE - Terraplenagem		
ÍNDICE		NÚMERO-ÍNDICE		FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE
REAJUSTE PERÍODO	FIPE - Terraplenagem	mai/24	mai/25	<b>0,0378</b>
		1092,071	1133,375	
REAJUSTE ACUMULADO	FIPE - Terraplenagem	mai/24	mai/25	<b>0,0378</b>
		1092,071	1133,375	

2		FIPE - Edificação		
ÍNDICE		NÚMERO-ÍNDICE		FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE
REAJUSTE PERÍODO	FIPE - Edificação	mai/24	mai/25	<b>0,0486</b>
		1127,535	1182,360	
REAJUSTE ACUMULADO	FIPE - Edificação	mai/24	mai/25	<b>0,0486</b>
		1127,535	1182,360	

3		FIPE - Pavimentação		
ÍNDICE		NÚMERO-ÍNDICE		FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE
REAJUSTE PERÍODO	FIPE - Pavimentação	mai/24	mai/25	<b>0,1295</b>
		2109,375	2382,480	
REAJUSTE ACUMULADO	FIPE - Pavimentação	mai/24	mai/25	<b>0,1295</b>
		2109,375	2382,480	

4		FIPE - Água		
ÍNDICE		NÚMERO-ÍNDICE		FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE
REAJUSTE PERÍODO	FIPE - Água	mai/24	mai/25	<b>0,0603</b>
		1462,563	1550,710	
REAJUSTE ACUMULADO	FIPE - Água	mai/24	mai/25	<b>0,0603</b>
		1462,563	1550,710	

5		FIPE - Esgoto		
ÍNDICE		NÚMERO-ÍNDICE		FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE
REAJUSTE PERÍODO	FIPE - Esgoto	mai/24	mai/25	<b>0,0531</b>
		1154,015	1215,336	
REAJUSTE ACUMULADO	FIPE - Esgoto	mai/24	mai/25	<b>0,0531</b>
		1154,015	1215,336	

6		FIPE - Mão de Obra		
ÍNDICE		NÚMERO-ÍNDICE		FATOR PARA CÁLCULO DE REAJUSTE
REAJUSTE PERÍODO	FIPE - Mão de Obra	mai/24	mai/25	<b>0,0504</b>
		1214,078	1275,255	
REAJUSTE ACUMULADO	FIPE - Mão de Obra	mai/24	mai/25	<b>0,0504</b>
		1214,075	1275,255	

Discriminação dos Serviços	Índice	A	B	C	D = A + C
		Valor Atual do Contrato (data-base: Mai/24) (R\$)	Valor do Reajuste no Período (Mai/25 a Abr/26) (R\$)	Valor do Reajuste Acumulado (R\$)	Valor do Contrato Reajustado Mai/25 (R\$)
CANTEIRO DE OBRAS	EDIF	300,00	14,58	14,58	314,58
ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MO	1.300,00	65,52	65,52	1.365,52
PAISAGISMO	MO	33.658,45	1.696,39	1.696,39	35.354,84
<b>TOTAL</b>		<b>35.258,45</b>	<b>1.776,49</b>	<b>1.776,49</b>	<b>37.034,94</b>

Fórmula de cálculo:  $R = PO \cdot \left( \frac{I - IO}{IO} \right)$

R : Parcela do Reajuste

PO : Preço Inicial

IO : Índice Inicial

I : Último Índice Anual



Aurio Siqueira da Silva

Gerência de Gestão de

Compromissos Financeiros

**Silvio Bruno Boimel**  
Superintendente de Finanças



Silvio Bruno Boimel

Superintendência de Finanças